

長洲町住まいづくり基本計画

平成24年3月

熊本県 長洲町

<目 次>

第1章 長洲町の現況分析	1
1 - 1 長洲町の地域特性	1
1 - 2 人口構造	7
1 - 3 住宅ストックの現状	12
1 - 4 土地利用	15
1 - 5 上位・関連計画の整理	21
第2章 定住化に関する各種意向調査	31
2 - 1 不動産事業者ヒアリング調査	31
2 - 2 町内事業所従業員アンケート調査	34
2 - 3 子育て世代へのヒアリング調査	47
第3章 定住化に向けた課題	49
3 - 1 まちの現状から見る暮らしのニーズ	49
3 - 2 ライフステージと住宅取得における課題	51
3 - 3 新しく住むため・住み続けるための定住化課題	53
第4章 住まいづくりに向けた目標及び方向性	54
4 - 1 住まいづくりの目標と基本理念	54
4 - 2 住まいづくりのコンセプトと基本方針	54
第5章 住まいづくり計画に係る定住化施策	55
5 - 1 定住促進に向けた施策の基本的な考え方	55
5 - 2 定住化に向けた施策体系	56
5 - 3 定住化施策のテーマと取り組み方針	58
第6章 住まいづくり計画に係る実施計画	67
6 - 1 定住促進に向けた個別の取り組み（実施計画）	67
第7章 重点化施策と実現化方策	73
7 - 1 重点化施策	73
7 - 2 事業化に向けた実現化方策	82
第8章 計画推進のために	92
8 - 1 取り組み方針と推進体制	92
参考資料	93
参考1 長洲町住まいづくり基本計画策定作業経過	94
参考2 長洲町住まいづくり基本計画策定体制	95
参考3 不動産事業者ヒアリング調査	97
参考4 町内事業所従業員アンケート調査	103
参考5 子育て世代へのヒアリング調査	116
参考6 地権者アンケート調査	122